



OBEC KNĚŽMOST

Na Rynku 51, 294 02 Kněžmost

Souhrn usnesení ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Kněžmost konaného dne 22. 4. 2021

Č.j.: OuKn 762/21

Přítomni: Ladislav Bartoň; Jiří Bergman (*odešel v 17:10 hod.*); Ing. Karel Hlávka; Miloslav Koblík; Mgr. Jiří Lehečka; Ing. Libor Nikodem; Zbyšek Orzech (*odešel v 17:10 hod.*); PhDr. Jaroslav Palaczuk (*dostavil se v 17:28 hod.*); Ing. Adam Pospíšil; Mgr. Milena Škaloudová, DiS.; Ing. Miroslav Štěpánek; Tomáš Zima (*odešel v 17:10 hod.*); – zastupitelé; Ing. Radka Maděrová – tajemnice

Omluveni: Hana Bejrová; Jan Hofmann; Mgr. Bc. Ladislav Kilián

Čas zasedání: 17:00 – 18:05 hod.

Usnesení č. 9/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje hlasování veřejné a diskuzi ke každému bodu programu zvlášť.

Počet hlasů: **pro 11 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 10/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost určuje v souladu s § 95 odst. 1) zákona o obcích za ověřovatele zápisu ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Kněžmost v roce 2021 pana Mgr. Jiřího Lehečku a pana Tomáše Zimu, zapisovatelku paní Ing. Lenku Hybnerovou.

Počet hlasů: **pro 10 proti 0 zdržel se 1** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 11/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje následující program 2. zasedání v roce 2021:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a usnesení, zapisovatele
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 1/2021 a č. 2/2021
5. Schválení účetní závěrky obce Kněžmost za rok 2020
6. Veřejnoprávní smlouva – nákup nového autobusu (DP Kněžmost)
7. Vyúčtování dotace z rozpočtu obce „Rekonstrukce kabin TJ Sokol Kněžmost“
8. Vyúčtování dotace z rozpočtu obce „3. etapa rekonstrukce fasády kostela sv. Františka Serafinského v Kněžmostě“
9. Schválení určeného zastupitele při spolupráci s pořizovatelem na Zprávě o uplatňování Územního plánu Kněžmost za období 10/2017 – 09/2021
10. KoPÚ Násedlnice – stanovení priorit pro realizaci společných zařízení
11. KoPÚ Koprník – Plán společných zařízení
12. Převody nemovitostí:
 - a) nabídka odkoupení pozemků p.č.st. 78 a 81, p.č. 98/6 a 119/2, k.ú. Solec (ÚZSVM)
 - b) prodej pozemku p. č. 531/16 v k.ú. Srbsko
 - c) prodej pozemku p. č. 1001/30 a nákup pozemku p. č. 1001/31 v k.ú. Kněžmost
 - d) prodej pozemků p. č. 8/28, p. č. 8/26, p. č. 25/39 a p. č. st. 106 v k.ú. Solec
 - e) prodej pozemku p. č. 101/2 v k.ú. Kněžmost
 - f) prodej pozemku p. č. 504/2 a p. č. 14/3 v k.ú. Malobratřice
 - g) žádost o prodej části pozemku p. č. 220/9 v k.ú. Lítkovice u Kněžmostu
 - h) žádost o prodej části pozemku p. č. 236/1 v k.ú. Suhrovice
13. Diskuze zastupitelů

14. Diskuze občanů

15. Závěr

Počet hlasů: **pro 11 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 12/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2021 a rozpočtové opatření č. 2/2021.

Zodpovídá: D. Pěničková

Počet hlasů: **pro 11 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 13/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje účetní závěrku obce Kněžmost za rok 2020 tak, jak je uvedena v příloze č. 1 tohoto zápisu.

Zodpovídá: D. Pěničková

Počet hlasů: **pro 11 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 14/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 500 tis. Kč z rozpočtu obce 2021 Dopravnímu podniku Kněžmost, s.r.o., IČO 251 36 046, se sídlem Na Rynku 51, Kněžmost, na pořízení nového autobusu a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Kněžmost (poskytovatel) a Dopravním podnikem Kněžmost, s.r.o. (příjemce), na poskytnutí individuální účelové dotace, jak je shora uvedeno, a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

Zodpovídá: S. Drdolová

Termín: 14. 5. 2021

Počet hlasů: **pro 10 proti 0 zdržel se 1** ► usnesení bylo přijato

V čase 17:10 hod opustili zasedání zastupitelé:

T. Zima, Z. Orzech a J. Bergman (hasiči - výjezd k požáru)

Usnesení č. 15/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost určuje v souladu s § 95 odst. 1) zákona o obcích za ověřovatele zápisu ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Kněžmost v roce 2021 pana Ing. Miroslava Štěpánka.

Počet hlasů: **pro 8 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 16/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost bere na vědomí vyúčtování čj. OuKn 668/21 ze dne 12. 4. 2021 dotace poskytnuté z rozpočtu obce Kněžmost roce 2020 na projekt „Rekonstrukce kabin TJ Sokol Kněžmost, rekonstrukce a rozšíření venkovních hracích ploch“, která činila 3 000 000 Kč, a konstatuje, že celá výše uvedená částka byla vyčerpána k účelu, k jakému byla poskytnuta, a vyúčtována v souladu s podmínkami uzavřené veřejnoprávní smlouvy 1816/20 ze dne 2. 10. 2020.

Zodpovídá: S. Drdolová

Termín: 14. 5. 2021

Počet hlasů: **pro 8 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 17/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost bere na vědomí vyúčtování čj. OuKn62/21 ze dne 12. 1. 2021 poskytnuté dotace z rozpočtu obce Kněžmost v roce 2020 na částečnou úhradu nákladů spojených s 3. etapou rekonstrukce fasády a klempířských prvků kostela sv. Františka Serafinského v Kněžmostě, která činila 280 000 Kč, a konstatuje, že celá výše uvedená částka byla vyčerpána k účelu, k jakému byla poskytnuta, a vyúčtována v souladu s podmínkami uzavřené veřejnoprávní smlouvy 2372/20 ze dne 18. 12. 2020.

Zodpovídá: S. Drdolová

Termín: 14. 5. 2021

Počet hlasů: **pro 8 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 18/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), určilo Ing. Adama Pospíšila, místostarostu obce, ke spolupráci při pořizování „Zprávy o uplatňování Územního plánu Kněžmost za období 10/2017 – 09/2021“, v souladu s ust. § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 stavebního zákona.

Zodpovídá: S. Drdolová

Termín: 18. 5. 2021

Počet hlasů: pro 8 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 19/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje stanovení priorit pro realizaci společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Násedlnice dle předloženého návrhu čj. OuKn 700/21 ze dne 16. 4. 2021 Státního pozemkového úřadu, IČO 013 12 774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, takto:

1. Doplnková cesta DC8

2. Vedlejší cesta VC2

3. Hlavní cesta HC3

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 8 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 20/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje dokument Komplexní pozemkové úpravy k.ú. Koprník, s částí k.ú. Kněžmost a k.ú. Násedlnice, část VII. - Plán společných zařízení tak, jak byl předložen pod čj. OuKn 734/2021.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 8 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 21/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost souhlasí s nákupem pozemků p. č. st. 78 o výměře 171 m², zastavěná plocha a nádvoří, p. č. st. 81 o výměře 60 m², zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 98/6 o výměře 1132 m², ostatní plocha, a p. č. 119/2 o výměře 4 m², ostatní plocha, vše k.ú. Solec (areál bývalé úpravny vody SV Kněžmost v místní části Solec) za celkovou cenu ve výši 338.220 Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Kněžmost (kupující) a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, jak je výše uvedeno.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 8 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 22/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 1/P/2021 mezi obcí Kněžmost (prodávající) a paní LK (kupující), nar. xxxx, trvalý pobyt xxx, předmětem které je prodej pozemku p. č. 531/16 o výměře 72 m², ostatní plocha, v k.ú. Srbsko za cenu 7 200 Kč, a ukládá starostovi smlouvu, jak je shora uvedeno, podepsat.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 8 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

v čase 17:28 se dostavil zastupitel PhDr. J. Palaczk

Usnesení č. 23/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 2/P/2021 mezi obcí Kněžmost (prodávající i kupující) a panem Ing. RŘ (kupující i prodávající), nar. xxxx, trvalý pobyt xxxx, předmětem které je prodej pozemku p. č. 1001/30 o výměře 3 m², ostatní plocha, za cenu 150 Kč/1 m² do vlastnictví pana Ing. Ř a nákup pozemku p. č. 1001/31 o výměře 19 m², odděleného geometrickým plánem č. 1027-70/2016, za cenu 150 Kč/1 m² do majetku obce, vše k.ú. Kněžmost, a ukládá starostovi tuto smlouvu, jak je shora uvedeno, podepsat.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 9 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 24/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost neschvaluje prodej obecního pozemku p. č. 1297 o výměře 20 m², ostatní plocha, a pozemku p. č. 1001/12 o výměře 47 m², ostatní plocha, oba v k.ú. Kněžmost.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 9 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 25/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 3/P/2021 mezi obcí Kněžmost (prodávající) a manželi panem TV (kupující), nar. xxx, trvalý pobyt xxx, paní MV (kupující), nar. xxx, trvalý pobyt xxx, a paní RK (kupující), nar. xxx, trvalý pobyt xxx, předmětem které je prodej pozemku p. č. 25/39 o výměře 49 m², ostatní plocha, pozemku p. č. 8/28 o výměře 28 m², lesní pozemek a pozemku č. st. 106 o výměře 52 m², zastavěná plocha v k.ú. Solec, do společného jmění manželů V, a dále prodej pozemku p. č. 8/26 o výměře 73 m², lesní pozemek, v k.ú. Solec do vlastnictví paní RK. Všechny výše uvedené pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 169-2/2021. Dohodnutá kupní cena za předmětné pozemky byla stanovena ve výši 80 Kč/1 m². Zastupitelstvo ukládá starostovi tuto smlouvu, jak je shora uvedeno, podepsat.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 9 proti 0 zdržel se 0 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 26/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 4/P/2021 mezi obcí Kněžmost (prodávající) a manželi ZJ (kupující a strana oprávněná), nar. xxx, a JJ (kupující a strana oprávněná), nar. xxx, oba trvalý pobyt xxx, dále paní HK (kupující a strana povinná), nar. xxx, trvalý pobyt xxx, dále manželi JB (kupující), nar. xxx a VB (kupující), nar. xxx, oba trvalý pobyt xxx, předmětem které je prodej pozemku p. č. 101/3 o výměře 23 m², ostatní plocha, a pozemku p. č. 101/4 o výměře 115 m², ostatní plocha, do SJM manželů J, dále prodej pozemku p. č. 101/2 o výměře 62 m², ostatní plocha, a pozemku p. č. 101/6 o výměře 91 m², ostatní plocha, do vlastnictví paní HK a dále prodej pozemku p. č. 101/5 o výměře 104 m², ostatní plocha, do SJM manželů B, vše v k.ú. Kněžmost. Všechny výše uvedené pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 1172-6/2021. Dohodnutá kupní cena za předmětné pozemky byla stanovena ve výši 50 Kč/1 m². Zastupitelstvo ukládá starostovi tuto smlouvu, jak je shora uvedeno, podepsat.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: pro 8 proti 0 zdržel se 1 ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 27/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost schvaluje uzavření kupní smlouvy č. 5/P/2021 mezi obcí Kněžmost (prodávající) a paní JS (kupující), nar. xxx, trvale bytem xxx, dále paní EK (kupující), nar. xxx, trvale bytem xxx, dále Bc. JK (kupující), nar. xxx, trvale bytem xxx, dále

Mgr. RK (kupující), nar. xxx, trvale bytem xxx, předmětem které je prodej pozemku p. č. 504/2 o výměře 156 m², ostatní plocha v k.ú. Malobratřice, do vlastnictví paní JS, a dále prodej pozemku p. č. 14/3 o výměře 5 m², zahrada v k.ú. Malobratřice, do podílového spoluvlastnictví paní EK (ideální 1/3), Bc. JK (ideální 1/3) a Mgr. RK (ideální 1/3). Oba výše uvedené pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 311-12/2021. Dohodnutá kupní cena za předmětné pozemky byla stanovena ve výši 100 Kč/1 m². Zastupitelstvo ukládá starostovi tuto smlouvu, jak je shora uvedeno, podepsat.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: **pro 9 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 28/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost neschvaluje prodej části obecního pozemku p. č. 220/9 o výměře cca 480 m², trvalý travní porost, v k.ú. Lítkovice u Kněžmostu.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: **pro 9 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

Usnesení č. 29/2021-2/ZO:

Zastupitelstvo obce Kněžmost neschvaluje prodej části obecního pozemku p. č. 236/1 o výměře cca 300 m², trvalý travní porost, v k.ú. Suhrovice.

Zodpovídá: Ing. L. Hybnerová

Termín: 16. 5. 2021

Počet hlasů: **pro 9 proti 0 zdržel se 0** ► usnesení bylo přijato

.....
Ing. Karel Hlávka v.r.
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jiří Lehečka v.r.
zastupitel

.....
Ing. Miroslav Štěpánek v.r.
zastupitel

Zápis vyhotoven dne: 26. 4. 2021
Zapsala: Ing. Lenka Hybnerová

Zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kněžmost:
Vyvěšeno dne 28. 4. 2021 Sejmuto dne 13. 5. 2021

Současně zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na www.knezmost.cz
Zveřejnila: Ing. Lenka Hybnerová