

PID DQ803OP1973J

Čj. OuKn 853/26

---

## **Souhrn usnesení a výsledky projednání z 7. schůze Rady obce Kněžmost konané dne 15. 4. 2026**

**Přítomní:** Miloslav Koblí, Hana Bejrová, Mgr. Bc. Ladislav Kilián, MBA, Zbyšek Orzech, PhDr. Jaroslav Palaczuk, Ing. Radka Maděrová (tajemnice).

**Počet přítomných členů rady:** 5

**Omluveni:**

**Čas zahájení zasedání:** 16:00 hod

---

### **Usnesení č. 71/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje ověřovatele zápisu a souhrnu usnesení z 7. schůze rady obce v roce 2026 pana Zbyška Orzecha.**

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 71/2026-7/RO bylo přijato

### **Usnesení č. 72/2026-7/RO:**

**Rada obce schvaluje předložený program 7. schůze rady obce v roce 2026.**

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 72/2026-7/RO bylo přijato

### **Usnesení č. 73/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje uzavření „Smlouvy o uložení materiálu“ mezi obcí Kněžmost (předávající) a společností EkoBRKO s.r.o. (přebírající), IČO 096 270 22 se sídlem Paninodvorská 981, 294 21 Bělá pod Bezdězem, předmětem které je uložení a další zpracování odpadu (tráva, dřevo, zemina) za ceny uvedené v ceníku platném od 1. 4. 2026. Uzavíraná smlouva, včetně ceníku, je přílohou č. 1 tohoto zápisu.**

*Zodpovídá: Lucie Koblíková*

*Termín: do 25. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 73/2026-7/RO bylo přijato

### **Usnesení č. 74/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1/51/2017/OÚ ze dne 31. ledna 2017, o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, mezi obcí**

---

Spisový znak: 101.2.2

Skartační znak: A/10



**Kněžmost (Pronajímatel) a společností CETIN a. s., IČO 040 84 063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň (Nájemce), předmětem kterého je změna podmínek pronájmu místnosti - telefonní ústředna a skladu (technická místnost bez vytápění) o celkové ploše 18 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. NP budovy radnice čp. 51 Kněžmost na pozemku parc. č. st. 34, v katastrálním území Kněžmost. Nájem se sjednává na dobu určitou do 31. 1. 2032 za podmínek sjednaných ve smlouvě ze dne 31. 1. 2017 a nově s podmínkou prodloužení nájmu tak, že se doba nájmu prodlouží vždy o dalších pět (5) let, neoznámí-li písemně kterákoliv smluvní strana druhé smluvní straně nejpozději šest (6) měsíců před uplynutím doby nájmu, že smlouva pozbude účinnosti poslední den doby nájmu nebo poslední den doby nájmu prodloužené postupem sjednaným ve smlouvě a ukládá starostovi tento dodatek, jak je výše uvedeno, podepsat.**

*Zodpovídá: Petra Plívová*

*Termín: do 30. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 74/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 75/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku mezi obcí Kněžmost (pronajímatel) a [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] (nájemce), předmětem které je pronájem části pozemku p. č. 725/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžmost, na dobu určitou od 1. 5. 2026 do 31. 12. 2030. Cena za pronájem činí 10 Kč/1 m<sup>2</sup>/1rok. Rada obce ukládá starostovi smlouvu, jak je shora uvedeno podepsat.**

*Zodpovídá: Petra Mužíčková*

*Termín: do 30. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 75/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 76/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí se stavbou a s umístěním stavby pro měření úsekové rychlosti „MUR Mnichovo Hradiště - Kněžmost“ (ul. Hradištská, Kněžmost - silnice II/268) dle dodané dokumentace (DSP 20260218) při dodržení podmínek uvedených ve vyjádření obce č. j. OUKn738/26.**

*Zodpovídá: Hana Omastová Koucká*

*Termín: do 22. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 76/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 77/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí se záměrem realizace stavby sítě elektronických komunikací (optický kabel) a s umístěním této stavby v místní části Kněžmost a místní části Žantov, vše na pozemcích v k. ú. Kněžmost, dle předložené projektové dokumentace „FTTH\_Kněžmost\_Mladá Boleslav\_KNMLA1-11010-150264\_VHCN " a ukládá zodpovědnému pracovníkovi zveřejnit tento záměr na úřední desku.**

*Zodpovídá: Hana Omastová Koucká*

*Termín: do 25. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 77/2026-7/RO bylo přijato



#### **Usnesení č. 78/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí se záměrem realizace stavby sítí elektronických komunikací (optický kabel) a s umístěním staveb v místní části Koprník - na pozemcích v k. ú. Koprník, místní části Násedlnice, na pozemcích v k. ú. Násedlnice a místní části Kněžmost (lokalita u železniční trati), na pozemcích v k. ú. Kněžmost dle projektové dokumentace: „FTTH\_Koprnik-Naselnice\_Knezmost\_MB\_KNZMMB001-11010-136382-VHCN“ a ukládá zodpovědnému pracovníkovi zveřejnit tento záměr na úřední desku.**

*Zodpovídá: Hana Omastová Koucká*

*Termín: do 30. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 78/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 79/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí se záměrem uložení zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN a výstavba přípojovacího pilíře, do komunikace obce na pozemku p. č. 92/19 v k. ú. Kněžmost (ul. Vilová, Kněžmost) dle projektové dokumentace „K\_MB\_Kněžmost, č. parc. 113/16; IV-12-6039809“ a ukládá zodpovědnému pracovníkovi zveřejnit tento záměr na úřední desku.**

*Zodpovídá: Hana Omastová Koucká*

*Termín: do 30. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 79/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 80/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí se záměrem „Demolice objektu v ul. Sokolská č. p. 169, Kněžmost“ při dodržení podmínek uvedených ve vyjádření obce č.j. OUKn 832/26.**

*Zodpovídá: Hana Omastová Koucká*

*Termín: do 9. 5. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 80/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 81/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí s návrhem dopravního opatření v úseku od čp. 165 do čp. 238 v ulici Nádražní, Kněžmost při úplné uzavírce silnice III/27614 v termínu od 20. - 21. 6. 2026 z důvodu konání letní taneční zábavy SDH Kněžmost.**

*Zodpovídá: Petra Plívová*

*Termín: do 12. 5. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 81/2026-7/RO bylo přijato

#### **Usnesení č. 82/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí s navrženou trasou štafetového závodu „250 Český ráj“, který se bude konat v termínu 15. 5. - 16. 5. 2026, jehož pořadatelem je Outdoor sport Český ráj, z. s., IČO 085 53 939, Lidická 1478, Turnov, tak, jak je uvedeno v žádosti č. j. OuKn 728/26, včetně příloh.**

*Zodpovídá: Petra Plívová*

*Termín: do 29. 4. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 82/2026-7/RO bylo přijato



**Usnesení č. 83/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje převedení nevyčerpané částky ve výši 36.024 Kč z dotace č. 22\_002/0001849-01 poskytnuté základní škole z Operačního programu Jan Amos Komenský, zpět na účet Středočeského kraje.**

Zodpovídá: Stanislava Drdlová, Romana Pelcová

Termín: do 30. 4. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 83/2026-7/RO bylo přijato

**Usnesení č. 84/2026-7/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje následující body k projednání na 2. zasedání zastupitelstva obce dne 22. 4. 2026:**

- Účetní závěrka obce Kněžmost za rok 2025
- Dodatek č. 4 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti pro rok 2026 a vyúčtování záloh roku 2025 (IDSK)
- Smlouva budoucí na zřízení VB, výstavba nového odběrného místa a umístění stavby distribuční soustavy, Pod Hrádkem p. č. 151, k. ú. Kněžmost (ČEZ Distribuce, a. s.)
- Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti - výstavba sítí elektr. komunikací (optický kabel), k. ú. Suhrovice (CETIN, a. s.)
- Prodej pozemku p. č. 1010/3 v k.ú. Kněžmost
- Výše finančního podílu žadatelů o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Kněžmost
- Delegation zástupce obce Kněžmost na valnou hromadu v roce 2026 (VaK MB, a.s.)

Zodpovídá: Petra Mužíčková

Termín: do 22. 4. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 84/2026-7/RO bylo přijato

**Rada obce Kněžmost bere na vědomí**

**Výsledek projednání č. 10/2026-7/RO/i:**

**Rada obce Kněžmost bere na vědomí žádost č. j. 732/26 o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou v Kněžmostě a ukládá odpovědnému pracovníkovi zařadit tuto žádost do evidence zájemců.**

Zodpovídá: M. Kastnerová

**Výsledek projednání č. 11/2026-7/RO/i:**

**Rada obce Kněžmost bere na vědomí žádost č. j. 733/26 o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou v Kněžmostě a ukládá odpovědnému pracovníkovi zařadit tuto žádost do evidence zájemců.**

Zodpovídá: M. Kastnerová

**Výsledek projednání č. 12/2026-7/RO/i: Rada obce bere na vědomí zápis z jednání Redakční komise pro Zpravodaj obce Kněžmost č. 1/2026.**

Zodpovídá: P. Mužíčková

.....  
Miloslav Koblí v. r.  
starosta obce

.....  
Zbyšek Orzech v. r.  
ověřovatel



Zápis vyhotoven dne: 17. 4. 2026  
Za správnost: Petra Mužíčková

Souhrn usnesení je nedílnou součástí zápisu a bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu a [www.knezmost.cz](http://www.knezmost.cz)

Zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kněžmost

Vyvěšeno dne: 17. 4. 2026

Sejmuto dne:

Současně zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na [www.knezmost.cz](http://www.knezmost.cz)

Zveřejnila: Petra Mužíčková



## **Smlouva o uložení materiálu uzavřená mezi:**

### **1. Obec Kněžmost**

Sídlem: Na Rynku 51, 294 02 Kněžmost

Zastoupený ve věcech smluvních: Miloslav Koblle, starosta, 739 464 960,  
miloslav.koblle@knezmost.cz

Zastoupený ve věcech obchodních: Libor Nový, vedoucí technické čety – údržba majetku  
obce, 605 241 418, libor.novy@knezmost.cz

IČO: 00238023, DIČ: CZ00238023

(dále jen předávající) na straně jedné

a

### **2. EkoBRKO s.r.o.**

Paninodvorská 981, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Petr Linhart, jednatel

Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 339222

IČO:09627022, DIČ: CZ 09627022

(dále jen přebírající) na straně druhé

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je uložení a další zpracování odpadu (dále jen odpadu) do provozovny v Přestavlkách s IČZ: CZS02741 (bioodpad) a CZS02931 (zemina) a také prodej materiálu (dále jen materiál).

#### **Odpad**

- 02 01 03 Odpady rostlinných pletiv
- 02 01 07 Odpady z lesnictví
- 20 02 01 BRO - tráva, listí
- Piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod  
03 01 05 číslem 03 01 04
- 03 03 01 Odpadní kůra a dřevo
- 17 02 01 Dřevo (pouze čisté)
- 19 12 07 Dřevo neuvedené pod číslem 19 12 06
- 20 01 38 Dřevo neuvedené pod číslem 20 01 37
- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 20 02 02 Zemina a kameny

## **Materiál**

1. jakost zemina, frakce 0 – 10 mm  
Kompost  
Substrát  
Písek  
Cihelný recyklát  
Zásypový materiál  
Betonový recyklát

2. Přebírající tímto prohlašuje, že je osobou oprávněnou ke zpracování a uložení odpadu dle odst. 1 této smlouvy podle platných předpisů a o skutečnostech, které by bránily k převzetí odpadu od předávajícího k návaznosti na tuto podmínku je povinen předávajícího včas písemně informovat.

## **II. Termín plnění**

1. Přebírající se zavazuje poskytnout objednateli možnost ukládání odpadu a prodej materiálu v termínu: rok 2026 dle možností předávajícího.

## **IV. Cenové a platební podmínky**

1. Ceny za uložení odpadu a prodej materiálu jsou uvedeny v Ceníku, který je přílohou této smlouvy („Příloha č. 1“).
2. Ceny jsou uvedeny bez DPH.
3. Cena za uložení materiálu bude hrazena na základě měsíční fakturace, dle vážních lístků. Nedílnou součástí faktur bude objednatelům potvrzená „Evidence množství uloženého odpadu“.
4. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 14 dnů od jejich vystavení.
5. Předávající není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit poskytovateli cenu za uložení materiálu v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí přebírajícímu fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou nebo je v rozporu s touto smlouvou, neboť dle tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok.
6. Poskytovatel zodpovídá za dodržování zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, vč. zák. č. 254/2001 Sb., o vodách, a vč. zákonů souvisejících.
7. Přebírající je oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči předávajícímu pouze po jeho předchozím písemném souhlasu.
8. Přebírající odpovídá za případnou škodu, která by předávajícímu vznikla v souvislosti s porušením předpisů dle této smlouvy.
9. Přebírající je oprávněn nakládat s odpady.
10. V případě, že bude s přebírajícím zahájeno insolvenční řízení, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat předávajícího.

**V.**  
**Další ujednání**

1. Vztahy, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
4. Tato smlouva byla schválena na schůzi Rady obce Kněžmost dne 15. 04. 2026 usnesením č. ....../2026-7/RO.

Příloha č. 1 - Ceník

V Kněžmostě dne

.....  
Předávající – obec Kněžmost

.....  
Přebírající – EkoBRKO s.r.o.

# **Ceník platný od 1. 4. 2026**

## **Likvidace materiálu**

### **Zemina a kamení:**

225 - 342 Kč/t dle kvality a příměsí

### **Výkopek:**

225 - 315 Kč/t dle kvality a příměsí

### **Štěpka:**

360 Kč/t

### **Větve:**

855 Kč/t

### **BRO – tráva, listí:**

693 Kč/t

### **Jíly:**

540 Kč/t

### **Pařezy:**

1 530 Kč/t

### **Ostatní dřevo**

720 Kč/ t

## **Prodej materiálu**

### **1. jakost zemina, frakce 0 – 10 mm:**

297 Kč/t

### **Kompost:**

828 Kč/t

### **Substrát:**

720 Kč/t

### **Písek:**

315 Kč/t

### **Cihelný recyklát:**

117 Kč/t

### **Zásypový materiál:**

99 Kč/ t

### **Betonový recyklát:**

225 Kč/ t

**EkoBRKO s.r.o.**  
Paninodvorská 981  
Bělá pod Bezdězem  
294 21  
IČ: 09627022

Tel: 606 061 441  
[info@ekobrkomh.cz](mailto:info@ekobrkomh.cz)  
[www.ekobrkomh.cz](http://www.ekobrkomh.cz)