

---

Čj. OuKn 434/26

## **Souhrn usnesení a výsledky projednání z 4. schůze Rady obce Kněžmost konané dne 25. 2. 2026**

**Přítomní:** Miloslav Koblíček, Hana Bejrová, Mgr. Bc. Ladislav Kilián, MBA, Zbyšek Orzech, PhDr. Jaroslav Palaczuk, Ing. Radka Maděrová (tajemnice).

**Počet přítomných členů rady:** 5

**Omluveni:**

**Čas zahájení zasedání:** 16:00 hod

### **Usnesení č. 31/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje ověřovatele zápisu a souhrnu usnesení z 4. schůze rady obce v roce 2026 PhDr. Jaroslava Palaczuka.**

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 31/2026-4/RO bylo přijato

### **Usnesení č. 32/2026-4/RO:**

**Rada obce schvaluje předložený program 4. schůze rady obce v roce 2026.**

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 32/2026-4/RO bylo přijato

### **Usnesení č. 33/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje uzavření smlouvy o správě skupiny sdílení energie mezi obcí Kněžmost (Účastník) a společností Aritus s.r.o., IČO 234 88 808, Španielova 1304/70, 163 00 Praha 6 - Řepy (Správce), předmětem které je úprava práv a povinností souvisejících se správou Skupiny sdílení elektřiny, jejímž účelem je sdílení elektřiny vyrobené ve výrobně elektřiny (FVE obce) mezi jednotlivá odběrná místa; závazku vykonávat pro Účastníka činnosti spočívající v administrativním, technickém a organizačním zajištění fungování Skupiny sdílení, zejména správy údajů u Elektroenergetického datového centra (EDC), správy alokačních klíčů, rozdělování sdílené elektřiny, provádění vyúčtování a dále závazek poskytovat Správci nezbytnou součinnost a hradit Správci sjednanou odměnu, a to na dobu neurčitou, za jednorázovou odměnu ve výši 25.000 Kč bez DPH a dále za každý registrovaný EAN zapojený do Skupiny sdílení (uvedeny v příloze smlouvy) za 80 Kč/1 měsíc bez DPH.**

*Zodpovídá: Petra Plívová*

*Termín: do 10. 3. 2026*

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 33/2026-4/RO bylo přijato

---

Spisový znak: 101.2.2

Skartační znak: A/10



**Usnesení č. 34/2026-4/RO:**

Rada obce Kněžmost schvaluje uzavření „Smlouvy o dílo“ mezi obcí Kněžmost (objednatel) a paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] (zhotovitel), na přípravu a organizaci vítání nově narozených dětí v obci Kněžmost, a to v měsíci 04/2026 a 11/2026 (nedohodnou-li se strany jinak) za cenu ve výši 1.500 Kč za každé jedno provedené „Vítání občánků“, cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH, a ukládá starostovi smlouvu o dílo, jak je výše uvedeno, podepsat.

Zodpovídá: Michaela Kastnerová

Termín: do 20. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 34/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 35/2026-4/RO:**

Rada obce Kněžmost schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu mezi obcí Kněžmost (pronajímatel) a Emilem Jirákem, IČO 125 40 862, se sídlem Lhotice 44, 295 01 Mnichovo Hradiště (nájemce), předmětem které je pronájem části pozemku p. č. 1106 o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Kněžmost na dobu určitou za účelem umístění a provozování kiosku s občerstvením. Pronájem se sjednává na hlavní letní sezonu v letech 2026-2028, vždy v období 1. 6. - 15. 9. daného roku. Výše ceny za pronájem pozemku v daném období jednotlivého roku činí 20.000 Kč. Rada obce ukládá starostovi smlouvu, jak je shora uvedeno podepsat.

Zodpovídá: Petra Mužíčková

Termín: do 5. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 35/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 36/2026-4/RO:**

Rada obce Kněžmost schvaluje dohodu o ukončení pachtu pozemku mezi obcí Kněžmost (propachtovatel) a manželi [REDAKCE] RČ [REDAKCE] a [REDAKCE] RČ [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], předmětem které je ukončení smlouvy č. 2/SP/2015 ze dne 29. 6. 2015 o pachtu pozemku p. č. 60/3 v k.ú. Kněžmost, a to k 28. 2. 2026 s tím, že pachtovné za období 01-02/2026 nebude požadováno.

Zodpovídá: Petra Mužíčková

Termín: do 28. 2. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 36/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 37/2026-4/RO:**

Rada obce Kněžmost neschvaluje záměr prodat část obecního pozemku p. č. 1010/3 o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Kněžmost, a doporučuje zastupitelstvu obce prodej pozemku neschválit.

Zodpovídá: Petra Mužíčková

Termín: do 2. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 37/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 38/2026-4/RO:**

Rada obce Kněžmost schvaluje adresný záměr pronajmout část obecního pozemku o výměře 120 m<sup>2</sup> p. č. 234/2, trvalý travní porost, k.ú. Suhrovice, a to majiteli chatky zde umístěné.

Zodpovídá: Petra Mužíčková

Termín: do 3. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 38/2026-4/RO bylo přijato



**Usnesení č. 39/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí se stavbou domovní ČOV na parc. č. 401/2, k. ú. Suhrovice při dodržení podmínek uvedených ve vyjádření obce č. j. OUKn 154/26.**

Zodpovídá: Hana Omastová Koucká

Termín: do 5. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 39/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 40/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí s výstavbou rodinného domu na pozemku parc. č. 401/2 a připojením tohoto pozemku na místní komunikaci 16 c) umístěné na pozemku p. č. 428/2, vše v k. ú. Suhrovice při dodržení podmínek uvedených ve vyjádření obce č. j. OUKn 215/26.**

Zodpovídá: Hana Omastová Koucká

Termín: do 5. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 40/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 41/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí s podáním žádosti o udělení nadačního příspěvku CSG NADAČNÍHO FONDU, IČO 230 00 791, U Rustonky 714/1, Karlín, 186 00 Praha 8, z „Programu podpory hasičských jednotek a sborů pro rok 2026“ na pořízení výstroje pro členy JSDH obce Kněžmost, JPO III, v celkové hodnotě 133.885 Kč (max. výše uznatelných nákladů činí až 70 %).**

Zodpovídá: Stanislava Drdlová

Termín: do 16. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 41/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 42/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost schvaluje podmínky a požadavky pro výběrové řízení na pronájem areálu „Kemp Drhlenský“, které budou zveřejněny na úřední desce. Nabídky se přijímají do 19. 3. 2026 do 14:00 hodin. Podmínky a požadavky, podle kterých proběhne výběrové řízení, jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto zápisu.**

Zodpovídá: Petra Mužíčková

Termín: do 2. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 42/2026-4/RO bylo přijato

**Usnesení č. 43/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 80.000 Kč z rozpočtu obce Kněžmost na rok 2026 spolku Jezdecký oddíl Kněžmost, z.s., IČO 486 82 225, se sídlem Žantov 17, 294 02 Kněžmost, za účelem úhrady nákladů spojených s napojením dešťových svodů do záchytných nádrží a pořízením obkladových fošen pro jezdeckou halu v Žantově, a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi obcí (poskytovatel) a Jezdeckým oddílem Kněžmost, z.s. (příjemce), jak je shora uvedeno.**

Zodpovídá: Petra Plívová

Termín: do 12. 3. 2026

počtem hlasů **pro 4 - proti 1 - zdržel se 0** ► usnesení 43/2026-4/RO bylo přijato



**Usnesení č. 44/2026-4/RO:**

**Rada obce Kněžmost souhlasí s navýšením kapacity školní družiny Základní školy a mateřské školy, Kněžmost ze současných 100 na 125 účastníků, a to s účinností od 1. 9. 2026.**

Zodpovídá: Stanislava Drdlová

Termín: do 12. 3. 2026

počtem hlasů **pro 5 - proti 0 - zdržel se 0** ► usnesení 44/2026-4/RO bylo přijato

**Rada obce Kněžmost bere na vědomí**

**Výsledek projednání č. 5/2026-4/RO/i:**

**Rada obce bere na vědomí zápis z jednání Redakční komise pro Novinky z Kněžmostska č. 1/2026.**

Zodpovídá: P. Mužíčková

.....  
Miloslav Koblre v. r.  
starosta obce

.....  
Mgr. Bc. Ladislav Kilián, MBA v. r.  
ověřovatel

Zápis vyhotoven dne: 27. 2. 2026

Za správnost: Petra Mužíčková

Souhrn usnesení je nedílnou součástí zápisu a bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu a [www.knezmost.cz](http://www.knezmost.cz)

Zveřejněno na úřední desce Obecního úřadu Kněžmost

Vyvěšeno dne: 27. 2. 2026

Sejmuto dne:

Současně zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na [www.knezmost.cz](http://www.knezmost.cz)

Zveřejnila: Petra Mužíčková



Zájemce o pronájem kempu Drhleny doloží spolu s nabídkou:

- 1) oprávnění k provozování služeb, souvisejících s činnostmi v kempu (zejména ubytovací služby, hostinská činnost)
- 2) doložení dosavadních zkušeností s takovou či obdobnou činností (např. formou recenze zákazníků)
- 3) doložení způsobu personálního zajištění činností (vlastními silami nebo smluvními pracovníky apod.)
- 4) představy vlastních investic a údržby areálu, včetně představení podnikatelského plánu
- 5) cenová nabídka ročního nájemného (po uplynutí doby se symbolickým nájemným – předpokládá se v délce 2 let)

Pronajímatel požaduje, aby zájemce v nabídce uvedl, zda je schopen (případně jak) splnit následující podmínky:

- plnění všech hygienických, legislativních, požárních a bezpečnostních pravidel i předpisů obce
- zajištění provozu restaurace (kiosku) s tím, že vnitřní vybavení si nájemce zařídí sám,
- vydání a dodržování Provozního řádu areálu s důrazem na dodržování nočního klidu,
- smluvní zajištění likvidace odpadů a odpadních vod
- smluvní zajištění odběrů energií a vody a zajištění kompletní údržby celého areálu, zejména sekání a likvidace trávy, úklidu prostranství, a to včetně pozemků přiléhajících k vodní ploše a dále umožnění průjezdu po veřejné cestě přes areál a volný přístup na veřejné pozemky
- při ukončení provozu areálu je nutné uvést jej do původního stavu
- součinnost nájemce při přihlášení areálu do šetření cestovního ruchu na ČSÚ
- v rámci pronájmu nebude obec požadovat provozování plovárny

Bližší podmínky pronájmu budou sjednány v nájemní smlouvě uzavřené s vybraným zájemcem. Pronajímatel navrhuje po dobu dvou let od uzavření smlouvy symbolické nájemné ve výši 1 Kč. Doba pronájmu bude sjednána v nájemní smlouvě na základě vzájemné dohody, např. pronájem na 10 let s možností dalšího prodloužení.