ÚZEMNÍ PLÁN

ZMĚNA č. 2
ÚP KNĚŽMOST

PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY ÚP - M 1 : 5 000

03a - HLAVNÍ VÝKRES
- KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

ETAPA

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
PRO PROJEDNÁNÍ

Radonové riziko přechodové mezi nízkým a středním
Radonové riziko nízké
NEVYHRADNÍ LOŽISKO ŠTĚRKOPÍSKU BUDA Č. 3001100
R.09
R.10
R.11
R.04
R.06
R.16
R.17
Z.181
Z.182
Z.183
WT
OS
OH
OV
OK

LEGENDA

Změna č. 2 navrhuje obsah tohoto výkresu nahradit v celém svém rozsahu novým obsahem a výkres má proto de facto podobu úplného znění ÚP po Zm2. Legenda výkresu je nahrazena novou přepracovanou legendou.

▭	řešené území
▭	zastavěné území k datu 03. 08. 2025
Z.01	zastavitelná plochy
T.01	transformační plochy
R.1	územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	stabilizované	návrhové	
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	OV	OV	občanské vybavení veřejné - OV
	OK	OK	občanské vybavení komerční - OK
	OS	OS	občanské vybavení sport - OS
	OH		občanské vybavení hřbitovy - OH
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	TU	TU	technická infrastruktura všeobecná - TU
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	WT	WT	plochy vodní a vodohospodářské - W

OBČANSKÉ VYBAVENÍ V RÁMCI JINÝCH PLOCH S RZV

stav	návrh	
🟧		objekty občanského a technického vybavení

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
●		užívaný nebo využitelný vodní zdroj pro zásobování vodovodní sítě pro zásobování jednotlivého zařízení
○		evidovaný vodní zdroj nebo vrt průzkumem zjištěný vodní zdroj
●	●	vodohospodářské zařízení čerpací stanice vodovodní sítě, vodojem, vodoměrná a monitorovací zařízení atd.
▭		ochranné vodohospodářské pásmo - 1. stupně
▭		ochranné vodohospodářské pásmo - 2. stupně vnitřní
▭		ochranné vodohospodářské pásmo - 2. stupně vnější
▭		ochranné vodohospodářské pásmo monitorovacího objektu ČHMÚ
—		hranice CHOPAV - Severočeská křída
▨		aktivní zóna záplavového území
▭		záplavové území Q100
▭		záplavové území Q20
▭		záplavové území Q5

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	výhled	
—	—		nadzemní rozvody elektrické energie VN
	—		nadzemní rozvody elektrické energie VN ke zrušení
—	—		podzemní kabelové rozvody elektrické energie VN
■	■		trafostanice elektrické energie VN/NN
—			jednotná kanalizace gravitační
—			jednotná kanalizace výtlak
	—	—	splašková kanalizace gravitační
	—		splašková kanalizace výtlak
	—		dešťová kanalizace
ČOV	ČOV	ČOV	čistírna odpadních vod
●	●	●	přečerpávací stanice odpadních vod
—			výtlačný řad pitné vody
—	—		rozvody pitné vody - veřejný vodovod
■			regulační stanice VTL/STL
—			plynovod VTL
—	—		plynovod STL
●			radiokomunikační stavby a zařízení
—			komunikační vedení (spoje) - dálkové a významné kabely
—			komunikační vedení (spoje) - místní síť
—			koridor RR směrů (radioreléový spoj)
—			OP komunikačního zařízení a vedení
—			OP radioreléových tras a komunikačních směrů
—			bezpečnostní pásmo plynovodu VTL, vzdálenost od objektů zástavby
—	—		ochranná pásma sítí technické infrastruktury
▥			vodohospodářské stavby - plošné meliorace
—			liniové vedení meliorací - odvodňovací zařízení
	—		zatrubněné vodní toky

GEOLOGICKÉ POMĚRY

stav	návrh ÚP	
—		hranice mezi územím s rozdílným radonovým indexem geologického podloží
○ ▭		území geologických rizik propad, pseudozávrt / sesuvná území

ODPADNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

stav	návrh	
○		staré zátěže území a kontaminované plochy bývalá skládka TDO
	▭	skládky inertních odpadů

PRVKY CIVILNÍ OCHRANY

stav	návrh ÚP	
	▨	plocha pro potřebu záchranných, likvidačních a obnovovacích prací
⊠		zbrojnice místních dobrovolných hasičů
⊗		veřejný místní rozhlas - místo vysílání
●	○	veřejný místní rozhlas - reproduktory
◑	○	místo odběru vody pro hasičskou techniku
●	⊕	místo pro mobilní zásobování vodou
●	○	místo pro mobilní zdroj elektrického proudu

Koncepce dopravní infrastruktury je zpracována v samostatném schématu.

---

jevy navržené Změnou č.2

návrh	
—	podzemní kabelové rozvody elektrické energie VN

Pozn.1: Věcné změny navržené Změnou č. 2 jsou do tohoto výkresu zapracovány a jsou zde označeny/vyznačeny jako měněné části (jevy navržené Změnou č. 2).
Pozn.2: Stávající trasy sítí a další limity byly aktualizovány dle aktuálních dat ÚAP. Některé části stávajících tras vodovodu byly aktualizovány dle poskytnuté podrobnější dokumentace.
Pozn.3: Vymezení stabilizovaných ploch WT v k.ú. Koprník je aktualizováno v souvislosti se schválenými KPÚ.

0 10 50 100 200 300 400 500m

N

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel:
Obec KNĚŽMOST

Pořizovatel:
Obecní úřad KNĚŽMOST

Zhotovitel:
Atelier AURUM s.r.o., Pardubice

aurum s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

Projektant (autorizovaná osoba):
Ing. Pavel Petrů

Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Ivana Petrů
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová
Ing. Anna Vogelová

Zakázka:
ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU
KNĚŽMOST

Etapa:
NÁVRH ZMĚNY PRO PROJEDNÁNÍ

Řešené území:
správní úz. obce Kněžmost - k.ú. Kněžmost, k.ú. Koprník, k.ú. Lítkovice u Kněžmostu, k.ú. Malobratřice, k.ú. Solec, k.ú. Násedlnice, k.ú. Srbsko, k.ú. Suhrovice, k.ú. Úhelnice

Příloha:
03a

GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY ÚP
HLAVNÍ VÝKRES
- KONCEPCE
VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

Měřítko: 1 : 5000 Datum: 09/2025 Zakázka: Z24/23